

新築地分譲 大垣市昼飯町 全8区画

TEL:0120-575-021 (21) CENTURY 21 ライズワン

- ☆全8区画 698万円～
- ☆建築条件なし
- ☆80坪以上2区画、70坪以上4区画

「青墓地区センター前」バス停徒歩4分
青墓小学校／赤坂中学校

●所在地/大垣市昼飯町字東田460番1他●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積/200%●地目/田(引渡時宅地へ変更)●都市計画/市街化区域●備考/上下水道引込負担金70万円、都市再生特別措置法、景観法、大垣市緑を育み生かす条例●現況/宅地へ造成中●取引形態/売主

A 80.34坪	1,098万円	E 70.04坪	898万円
B 70.03坪	998万円	F 58.85坪	698万円
C 58.81坪	契約済	G 70.03坪	898万円
D 70.05坪	998万円	H 80.23坪	998万円



宅地分譲 大垣市開発町 全10区画

TEL:0120-575-021 (21) CENTURY 21 ライズワン

- ☆全10区画 698万円～
- ☆建築条件なし
- ☆造成済完成宅地販売

「開発住宅前」バス停徒歩約7分
小野小学校／星和中学校

A 60.01坪	契約済	F 70.24坪	契約済
B 60.09坪	798万円	G 84.30坪	契約済
C 53.64坪	契約済	H 84.26坪	契約済
D 52.00坪	698万円	I 85.72坪	契約済
E 70.22坪	契約済	J 63.47坪	契約済



●大垣市開発町3丁目78番、他●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積/80%●地目/宅地●都市計画/市街化区域●備考/上下水道引込負担金55万円、都市再生特別措置法、景観法、大垣市緑を育み生かす条例●現況/宅地●取引形態/売主

宅地分譲 大垣市静里町 全9区画

TEL:0120-575-021 (21) CENTURY 21 ライズワン

- ☆全9区画 690万円～
- ☆建築条件なし
- ☆造成済完成宅地販売

「徳光」バス停徒歩約5分
静里小学校／西部中学校

A 55.23坪	855万円	F 55.03坪	契約済
B 50.42坪	690万円	G 55.03坪	商談中
C 60.04坪	1,080万円	H 50.02坪	契約済
D 60.48坪	1,200万円	I 60.05坪	1,080万円
E 50.18坪	905万円		



●静里町字宮前682番、他●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積/200%●地目/宅地●都市計画/市街化区域●備考/上下水道引込負担金55万円、都市再生特別措置法、景観法、大垣市緑を育み生かす条例●現況/宅地●取引形態/売主

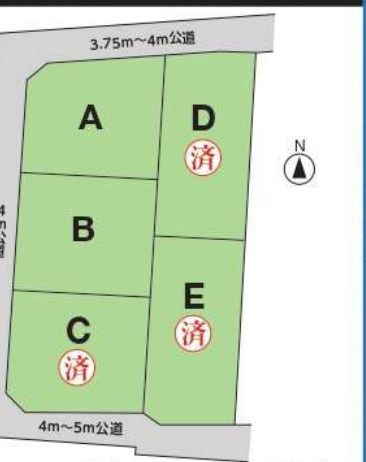
宅地分譲 大垣市荒尾町 全5区画

TEL:0120-575-021 (21) CENTURY 21 ライズワン

- ☆全5区画 848万円～
- ☆建築条件なし
- ☆造成済完成宅地販売

「荒尾」駅徒歩約7分
宇留生小学校／西部中学校

A 57.16坪	848万円
B 60.00坪	898万円
C 60.01坪	契約済
D 62.50坪	契約済
E 62.50坪	契約済



●大垣市荒尾町847番、他●用途地域/第一種中高層住居地域●建ぺい率/60%●容積/200%●地目/宅地●都市計画/市街化区域●備考/上下水道引込負担金55万円、都市再生特別措置法、景観法、22条特別措置法、文化財保護法●現況/宅地●取引形態/売主

新築戸建て +DesignBasic 大垣市北方町

TEL:0120-575-021 (21) CENTURY 21 ライズワン

C棟(全3棟) 3LDK+WIC+畳コーナー

- ☆インナーバルコニー
- ☆LDK18帖
- ☆畳コーナー

「北方」バス停徒歩4分
中川小学校／星和中学校



●構造/木造2階建●築/2024年6月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市再生特別措置法・大垣市緑を育み生かす条例・埋蔵文化財保護法●取引形態/売主

新築戸建て Cradlegarden 大垣市南若森町第2

TEL:0120-575-021 (21) CENTURY 21 ライズワン

1号棟(全2棟) 4LDK

- ☆西大垣駅まで徒歩8分
- ☆西小学校まで徒歩4分
- ☆インナーバルコニー

養老鉄道線「西大垣」駅徒歩8分
西小学校／西中学校



●構造/木造スレート葺又はガルバリウム鋼板横葺又はアスファルトシングル葺2階建●築/2025年3月●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/70%●容積率/160%●取引形態/仲介

新築戸建て Cradlegarden 大垣市大島町第2

TEL:0120-575-021 (21) CENTURY 21 ライズワン

2号棟(全3棟) 4LDK

- ☆南道路、日当たり良好
- ☆収納多数
- ☆インナーバルコニー

「坂下」バス停徒歩2分
小野小学校／星和中学校



●構造/木造スレート葺又はガルバリウム鋼板横葺又はアスファルトシングル葺2階建●築/2025年3月●用途地域/指定無●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引形態/仲介

月々の返済額は十六銀行で35年返済、3年固定、金利1.4%、頭金・ボーナス払いなしです。借入金額は物件価格で算出しております。※諸経費は別途必要です。