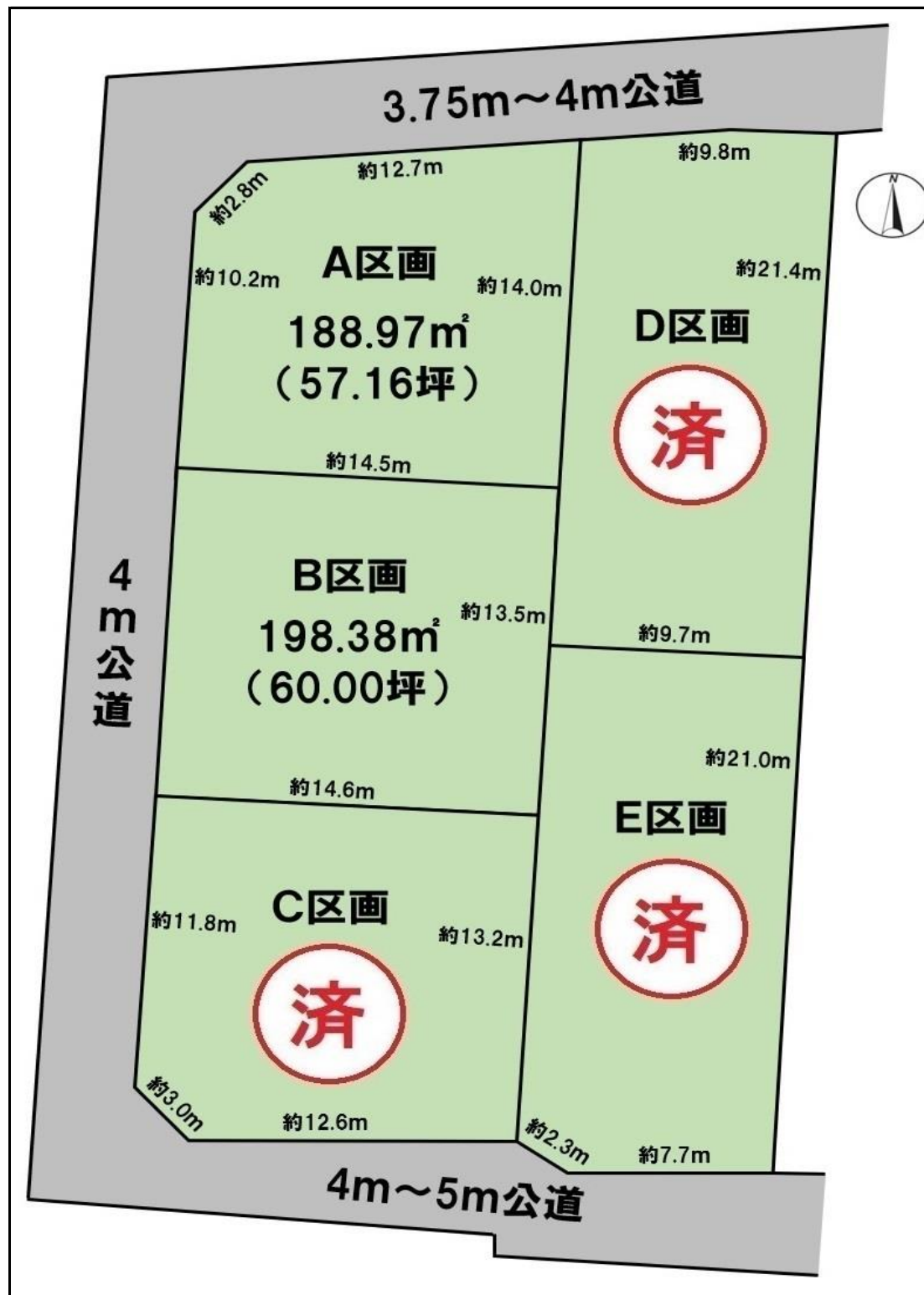
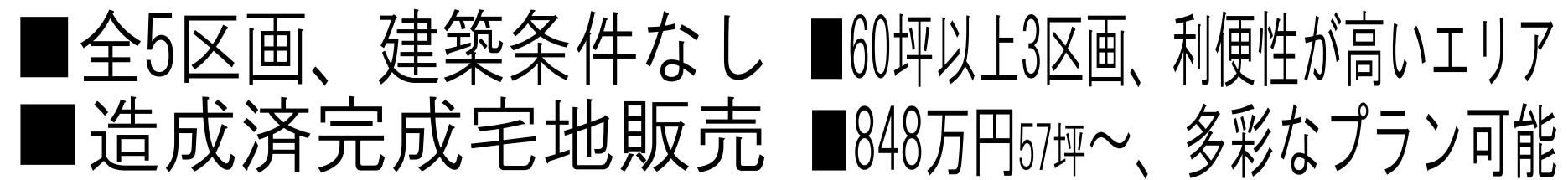




物件種目	売地			
地 名	大垣市荒尾町			
価 格	左図参照			
所在地	大垣市荒尾町847番3 他			
交 通	東海道本線 線 荒尾 駅 バス乗車 分 バス停 徒歩約 7 分			
土地面積	公簿 左記参考 m ² (坪)		私道負担	
	実測 m ² (坪)		無	
土地権利	所有権		地 目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居地域
建ぺい率	60 %		容積率	200 %
接道状況	左記参考 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面			
他の法令	※景観法の施行その他景観の形成に関する施策の実施について平成21年5月1日から大垣市景観条例が施行されております。			
設 備	水道	公営水道		
	汚水	公共下水		
	ガス	個別プロパン	電気	中部電力
現 況	宅地へ造成中		引 渡	相談
小学校	宇留生小学校		中学校	西部中学校
備 考	・建築条件なし ・上下水道引込工事代金55万円 ・都市再生特別措置法 ・景観法 ・文化財保護法 ・22条指定区域 ☆宇留生小学校 616m ☆西部中学校 1400m ☆むつみこども園 372m ☆ゲンキー荒尾玉池店 464m			
取引形態	売主		物件番号	7257-7261

※物件ご紹介後に、売却済みならびに条件変更となる場合がございますので、ご了承ください。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



株式会社ライズワン
岐阜県知事(4)第4357号
〒503-0008 岐阜県大垣市楽田町2丁目1727番地6
TEL:0584-71-9421 FAX0584-71-9625
E-mail:info-ogaki@century21-gifu.com

