BirdGarden大垣市開発町第3

全10区画

■全10区画、建築条件なし ■多彩なプランが可能な広さ
■造成済完成宅地販売 ■ラスト1区画、閑静な住宅街

区画	㎡数	坪数	価格(万円)
A	198.40	60.01	契約済
B	198.65	60.09	798万円
C	177.34	53.64	契約済
D	171.93	52.00	契約済
E	232.16	70.22	契約済
F	232.21	70.24	契約済
G	278.71	84.30	契約済
H	278.57	84.26	契約済
I	283.39	85.72	契約済
J	209.85	63.47	契約済

物件種目	売地
地名	大垣市開発町三丁目
価格	左図参照

所在地	大垣市開発町三丁目78番1 他		
交通	東海道本線 線 大垣 駅 バス乗車 15 分 開発住宅前 バス停 徒歩約 7 分		
土地面積	公簿 左記参考 ㎡ (坪) 実測 ㎡ (坪)	私道負担	無
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
接道状況	左記参考 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面		
他の法令	※景観法の施行その他景観の形成に関する施策の実施について平成21年5月1日から大垣市景観条例が施行されております。		
設備	水道 公営水道		
	汚水 公共下水		
	ガス 個別プロパン	電気	中部電力
現況	宅地	引渡	相談
小学校	小野小学校	中学校	星和中学校
備考	・建築条件なし ・上下水道引込負担金55万円 ・都市再生特別措置法(居住誘導区域外・都市機能誘導区域外) ・景観法 ・大垣市緑を育み生かす条例 ☆小野小学校 1900m ☆星和中学校 1300m ☆木の花保育園 412m ☆パロー大垣東店 2100m		
取引形態	売主	物件番号	7315-7324

※物件ご紹介後に、売却済みならびに条件変更となる場合がございますので、ご了承ください。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

株式会社 ライズワン
RISE ONE

あなたの快適な住まい選びをサポートします！

株式会社ライズワン

株式会社ライズワン
岐阜県知事(4)第4357号
〒503-0008 岐阜県大垣市楽田町2丁目1727番地6
TEL:0584-71-9421 FAX0584-71-9625
E-mail:info-ogaki@century21-gifu.com

HPはコチラ