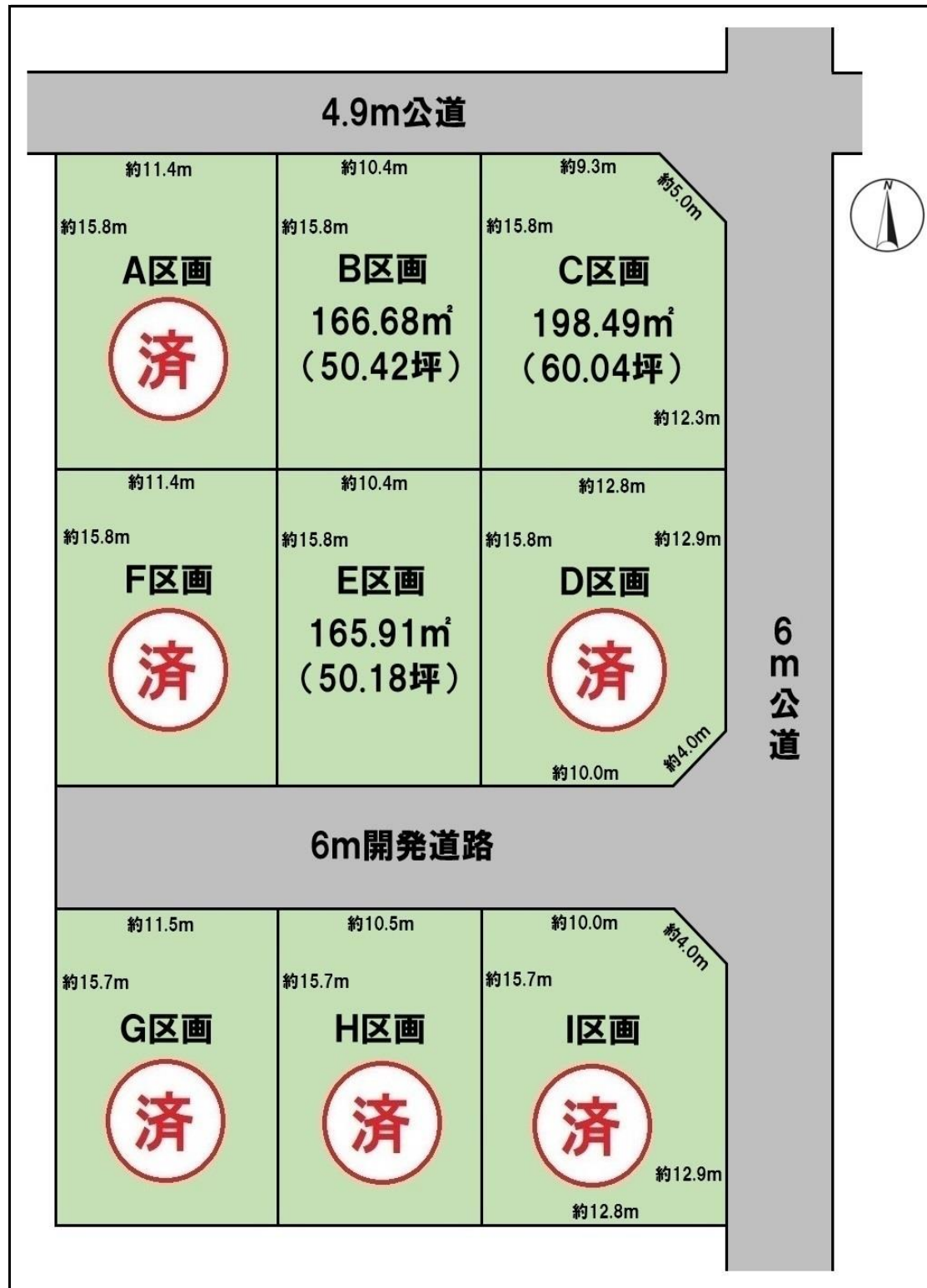
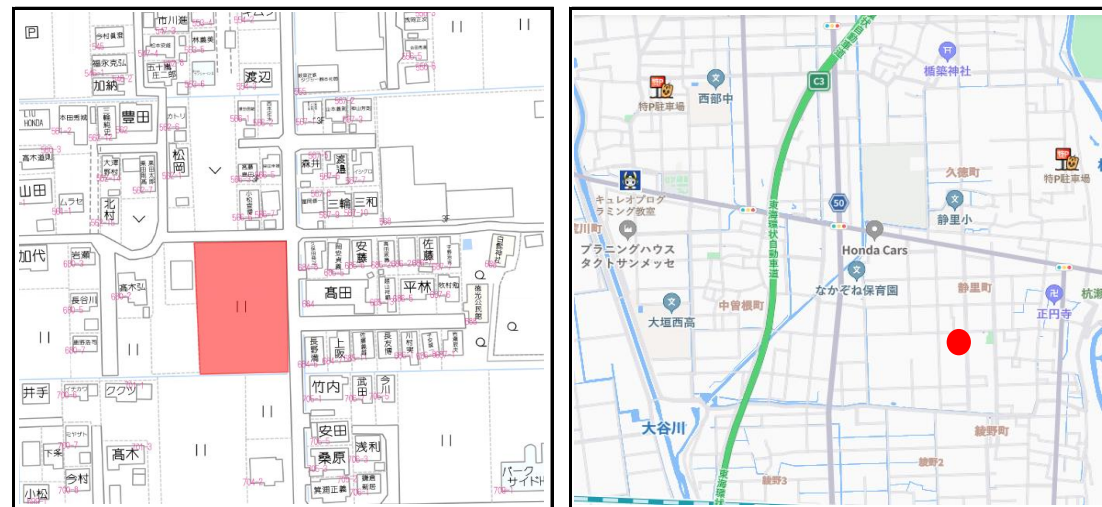


■全9区画、建築条件なし ■690万円50坪～、閑静な住宅街
■造成済完成宅地販売 ■60坪以上2区画、多彩なプラン可能

区画	m ² 数	坪数	価格(万円)
A	182.59	55.23	契約済
B	166.68	50.42	690万円
C	198.49	60.04	1080万円
D	199.96	60.48	契約済
E	165.91	50.18	905万円
F	181.93	55.03	契約済
G	181.92	55.03	契約済
H	165.38	50.02	契約済
I	198.53	60.05	契約済



物件種目	売地		
地 名	大垣市静里町		
価 格	左図参照		
所在地	大垣市静里町字宮前682番1他		
交 通	東海道本線 大垣 駅 バス乗車 11 分 徳光 バス停 徒歩約 5 分		
土地面積	公簿 左記参考 m ² (坪)	私道負担	
	実測 m ² (坪)	無	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	左記参考 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面 側 m 公道 m 接面		
他の法令	※景観法の施行その他景観の形成に関する施策の実施について平成21年5月1日から大垣市景観条例が施行されております。		
設 備	水道	公営水道	
	汚水	公共下水	
	ガス	都市ガス	電気 中部電力
現 況	宅地へ造成中	引 渡	相談
小学校	静里小学校	中学校	西部中学校
備 考	・建築条件なし ・上下水道引込負担金55万円 ・都市再生特別措置法(居住誘導区域内・都市機能誘導区域内) ・景観法 ・大垣市緑を育み生かす条例 ☆静里小学校 646m ☆西部中学校 2000m ☆静里幼稚園 659m ☆Mikawaya静里店 569m		
取引形態	売主	物件番号	7333-7341

※物件ご紹介後に、売却済みならびに条件変更となる場合がございますので、ご了承ください。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



あなたの快適な住まい選びをサポートします！
株式会社ライズワン

株式会社ライズワン
岐阜県知事(4)第4357号
〒503-0008 岐阜県大垣市桑田町2丁目1727番地6
TEL:0584-71-9421 FAX0584-71-9625
E-mail:info-ogaki@century21-gifu.com

